

**VINÇOTTE vzw**

Erkend controleorganisme | Externe dienst voor technische controles op de werkplaats
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 • 1800 Vilvoorde • België
BTW BE 0402.726.875 • RPR Brussel • BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 • BIC : GEBABEBB
Bollebergen 2a bus 12 • 9052 Gent • België • tel: +32 9 244 77 11 • gent@vincotte.be



006112020070600044



JJBEA12009000091027040 A-W1-L7

REGIE DER GEBOUWEN Vlaanderen Regio Noord
Italiëlei 4 bus 15
2000 Antwerpen

Geachte,

Hierbij zenden wij U ons (onze) inspectie-rapport(en) :

Origineel : GEN/17/60897680/00/NL

LS - Keuring verkoop Lindendreef 41

Wij wensen U een goede ontvangst, Hoogachtend.



**VINÇOTTE vzw**

Erkend controleorganisme | Externe dienst voor technische controles op de werkplaats

Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 • 1800 Vilvoorde • België

BTW BE 0402.726.875 • RPR Brussel • BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 • BIC : GEBABEBB

Bollebergen 2a bus 12 • 9052 Gent • België • tel: +32 9 244 77 11 • gent@vincotte.be

Onze referenties

Verslag nr : GEN/17/60897680/00/NL

Contract Ref. : 1151273/137000

Uw referenties

Ref.: EC-110180,1-2020324/

REGIE DER GEBOUWEN Vlaanderen Regio Noord
Projecten en BouwItaliëlei 4 bus 15
B-2000 Antwerpen
België**INHOUDSOPGAVE**

| | |
|---------------------------------------|---------------------|
| - LS - Keuring verkoop Lindendreef 41 | CLT/60897680/000/00 |
| - LS - Keuring verkoop Lindendreef 41 | WRK/60897680/000/00 |
| - Bijlage Bijlage - Tabellen | WRK/60897680/001/00 |

**VINÇOTTE vzw**

Erkend controleorganisme | Externe dienst voor technische controles op de werkplaats

Maatschappelijke zetel: Jan Olieslagerslaan 35 • 1800 Vilvoorde • België

BTW BE 0402.726.875 • RPR Brussel • BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 • BIC: GEBABEBB

Bollebergen 2a bus 12 • 9052 Gent • België • tel: +32 9 244 77 11 • gent@vincotte.be

Contactpersoon: LAURENT BAPS, Elektriciteit

• Onze gegevens

Verslag nr.: GEN/17/60897680/00/NL/000

Contractref.: 1151273/137000

• Uw gegevens

Ref: EC-110180,1-2020324

• Interventiegegevens

Plaats: Emolumentenwoning

Interim Vastgoedbeheer

Lindendreef, 41

2320 Hoogstraten

Datum: 11/08/2020

Uitgevoerd door: STEFAN VAN THIELEN

REGIE DER GEBOUWEN

Vlaanderen Regio Noord Projecten en Bouw

Italiëlei, 4 bus 15

2000 Antwerpen

België

VERSLAG VAN GELIJKVORMIGHEIDSCONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING

INSTALLATIE: Woning

NOOT 1: Wij vestigen uw aandacht op het Boek IV van de Codex over het welzijn op het werk, dat de minimumvoorschriften inzake veiligheid bevat waaraan de bestaande arbeidsmiddelen (machines, apparaten, gereedschappen of installaties) moeten voldoen, rekening houdend met de stand van de techniek.

Dit omvat de elektrische uitrusting van de machines.

Voor bijkomende informatie kan u altijd bij ons terecht.

BASIS VAN HET ONDERZOEK

De controle werd uitgevoerd op basis van de volgende voorschriften:

- AREI - KONINKLIJK BESLUIT VAN 08/09/2019 TOT VASTSTELLING VAN BOEK 1 BETREFFENDE DE ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING, BOEK 2 BETREFFENDE DE ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP HOOGSPANNING EN BOEK 3 BETREFFENDE DE INSTALLATIES VOOR TRANSMISSIE EN DISTRIBUTIE VAN ELEKTRISCHE ENERGIE (B.S. 28/10/2019)

INDELING VAN HET VERSLAG

- I. ALGEMENE TECHNISCHE KARAKTERISTIEKEN
- II. METINGEN / PROEVEN
- III. INBREUKEN
- IV. OPMERKINGEN
- V. TABELLEN

BESLUIT

- De betrokken installatie voldoet niet aan de hierboven vermelde voorschriften.
- Er dient gevolg gegeven te worden aan de opmerkingen/aanbevelingen die in dit verslag geformuleerd zijn.

Datum van afdruk: 11/08/2020

Aantal blz.: 3

Bijlage(n):

Distributie: or.
cc.Ing. J. WINDEY
Directeur Generaal



Blz: 2 / 3
 Verslag nr.: GEN/17/60897680/00/NL/000
 Contractref.: 1151273/137000

I. ALGEMENE TECHNISCHE KARAKTERISTIEKEN

1. Algemeen

Referentieartikel(s)

Boek 1 (KB 08/09/2019 - BS 28/10/2019): Niet huishoudelijke elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

Aardingsschema's:

Plaats(en)/transfo / bron

Schema TT

Bedrijfsspanning(en):

Plaats(en)

Bedrijfsspanning : 3N400/230V

2. Uitwendige invloedsfactoren

3. Omschrijving

Zie punt V: TABELLEN.

II. METINGEN EN PROEVEN

1. Aardingssysteem

Bestaand aardingssysteem. Geen uitvoeringsgegevens bekend

Meting niet-losgekoppeld 4.36Ω

2. Isolatiemetingen

De waarden die werden vastgesteld bij de uitgevoerde metingen geven geen aanleiding tot opmerkingen

3. Meetapparatuur

Basis apparatuur waarvan de agent titularis is.

4. Diverse

Nihil



III. INBREUKEN

Kelder

- 1501 Eendraadsschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien (B1: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2.; B3: 3.1.2.; 9.1.1.).
- 1502 Situatieschema('s) van de installatie is(zijn) te voorzien (B1: 9.1.2.).

GLVL

- 1501 Eendraadsschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien (B1: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2.; B3: 3.1.2.; 9.1.1.).
- 1502 Situatieschema('s) van de installatie is(zijn) te voorzien (B1: 9.1.2.).
- 1218 Contactdo(o)s(zen): de aardingspen dient aangesloten te worden op de aarding van de installatie (B1: 5.3.5.2.).
Oa. : Keuken rechts, algemeen na te zien.

IV. OPMERKINGEN

Kelder

- 1061 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats.
- 1062 Pictogram "levensgevaar" dient op degelijke wijze aangebracht te worden.

GLVL

- 1062 Pictogram "levensgevaar" dient op degelijke wijze aangebracht te worden.

V. TABELLEN

Zie volgende pagina(s)



Pagina: 1 / 3
Verslag nr.:

Bord : GLVL

Plaats : Inkomhal

Datum : 11/08/2020

Spanning : 3 x 400 V

Net : TT

Isolatiemeting van het bord (*): >1 M Ohm

(*) in orde, met uitzondering van de kringen die worden vermeld onder Inbreuken/Opmerkingen

Kring 31

Beschrijving :

| Beveil. / A | 2 | 4 | 6 | 10 | 16 | 20 | 25 | 32 | 40 | 50 | 63 | 12 | 17 | 3 | 22 |
|------------------|----|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|---|----|
| Tweepolig | | | | | | | | | | | | 3 | 6 | 1 | |
| Driepolig | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vierpolig | | | | | | | | | | | | | | | 1 |
| Aantal kringen : | 11 | | | | | | | | | | | | | | |

Metingen, Inbreuken en Opmerkingen

| | | | |
|-------------------|------|-----|--|
| Impedantie F/F : | 0.36 | Ohm | Inbreuken/Opmerkingen : |
| Kortsluitstroom : | 1157 | A | NIHIL Zie rubriek Inbreuken/Opmerkingen |
| Impedantie F/N | 0.35 | Ohm | |
| Foutstroom : | 690 | A | |
| Contactspanning : | 1.4 | V | |
| Plannen | Neen | | |
| Ref. : | | | |

Differentieelschakelaar :

| Kring | Hoofd | | | | | |
|---------------|-------|--|--|--|--|--|
| Stroom A | 40 | | | | | |
| Gevoeligh. mA | 300 | | | | | |
| Reac. mS | 37 | | | | | |



Pagina: 2 / 3

Verslag nr.:

| | | | | | | | |
|----------|----|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| VINCOTTE | OK | G/OK/NU | G/OK/NU | G/OK/NU | G/OK/NU | G/OK/NU | G/OK/NU |
|----------|----|---------|---------|---------|---------|---------|---------|

* G = Gebrekkig

OK = In orde

ORIGINEEL

**Bord :** Kelder**Plaats :** Kelder**Datum :** 11/08/2020**Spanning :** 3 x 400 V**Net :** TT**Isolatiemeting van het bord (*):** >1 M Ohm

(*) in orde, met uitzondering van de kringen die worden vermeld onder Inbreuken/Opmerkingen

Kring 31

Beschrijving :

| Beveil. / A | 2 | 4 | 6 | 10 | 16 | 20 | 25 | 32 | 40 | 50 | 63 | 80 | 100 | | |
|------------------|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|--|--|
| Tweepolig | | | | | 5 | 1 | | | | | | | | | |
| Driepolig | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vierpolig | | | | | | | | | | | | | | | |
| Aantal kringen : | 7 | | | | | | | | | | | | | | |

Metingen, Inbreuken en Opmerkingen

| | | | |
|-------------------|------|-----|--|
| Impedantie F/F : | 0.37 | Ohm | Inbreuken/Opmerkingen : |
| Kortsluitstroom : | 1126 | A | NIHIL Zie rubriek Inbreuken/Opmerkingen |
| Impedantie F/N | 0.35 | Ohm | |
| Foutstroom : | 688 | A | |
| Contactspanning : | 1.42 | V | |
| Plannen | Neen | | |
| Ref. : | | | |

Differentieelschakelaar :

| Kring | Hoofd | | | | | | |
|---------------|-------|--|--|--|--|--|--|
| Stroom A | 40 | | | | | | |
| Gevoeligh. mA | 300 | | | | | | |
| Reac. mS | 66 | | | | | | |