

## **Bree, Malta 7. BIJKOMENDE INFORMATIE**

Het perceel B 148 Z is niet begrepen in de verkoop en behoort toe aan een andere eigenaar, hetgeen tot een specifieke situatie leidt, zoals weergegeven is op het kadastraal plan. Voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning (voor bouwen, verbouwen, afbraak enz.) dient de koper rekening te houden met die specifieke toestand.

Bovendien is het verkochte goed opgenomen in de vastgestelde Inventaris van het Bouwkundig Erfgoed. Zie ook de Richtlijn "Beoordelen van sloopaanvragen van gebouwen opgenomen in de vastgestelde Inventaris van het Bouwkundig Erfgoed 15.02.2018".

Niettegenstaande de informatieplicht van de verkopende partij en de te bekomen wettelijke stedenbouwkundige inlichtingen, wijst de verkopende partij op de mogelijkheid en het nut om persoonlijk, voorafgaandelijk aan de verkoop, alle inlichtingen (voorschriften, vergunningen, e.d.m.) in te winnen omtrent de stedenbouwkundige situatie van het goed bij de dienst stedenbouw van de stad. De huidige bijgevoegde stedenbouwkundige inlichtingen zijn mogelijks meer dan een jaar oud en worden ten spoedigste geactualiseerd.