

**VINÇOTTE vzw**

Erkend controleorganisme | Externe dienst voor technische controles op de werkplaats

Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 • 1800 Vilvoorde • België

BTW BE 0402.726.875 • RPR Brussel • BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 • BIC : GEBABEBB

Jan Olieslagerslaan 35 • 1800 Vilvoorde • België • tel: +32 2 674 57 11 • brussels@vincotte.be

• Onze referenties

Verslag nr : AUD/16/12891544/00/NL

Contract Ref. : 1134872/180000

• Uw referenties

Ref.: 21.0728/

REGIE DER GEBOUWEN Vlaanderen Regio Oost
Projecten & BouwPhilipssite 3A b5
B-3001 Heverlee
België**INHOUDSOPGAVE**

- Conciërge Woning - 1800 Vilvoorde	CLT/12891544/000/00
- vERSLAG VAN PERIODIEKE CONTROLE VAN-12891544.doc	WRK/12891544/000/00
- 12891544-REGIE-001.xls	WRK/12891544/001/00

**VINÇOTTE vzw**

Erkend controleorganisme | Externe dienst voor technische controles op de werkplaats
 Maatschappelijke zetel: Jan Olieslagerslaan 35 • 1800 Vilvoorde • België
 BTW BE 0402.726.875 • RPR Brussel • BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 • BIC: GEBABEBB

Jan Olieslagerslaan 35 • 1800 Vilvoorde • België • tel: +32 2 674 57 11 • brussels@vincotte.be

Contactpersoon: LAURENT BAPS, Elektriciteit

• Onze gegevens
 Verslag nr.: VIL/16/12891544/00/NL/000

Contractref.: 1134872/180000

• Uw gegevens
 Ref: 21.0728

• Interventiegegevens
 Plaats: Conciërge woning
 Bolwerkstraat, 17
 1800 Vilvoorde
 Datum: 10/10/2016
 Uitgevoerd door: FIESACK MICHEL/4819

REGIE DER GEBOUWEN
 Vlaanderen Regio Oost Projecten & Bouw
 Philipssite, 3A b5
 3001 Heverlee
 België

VERSLAG VAN PERIODIEKE CONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

INSTALLATIE: Conciërge Woning

NOOT 1: Wij vestigen uw aandacht op het koninklijk besluit van 12 augustus 1993, dat de minimumvoorschriften inzake veiligheid bevat waaraan de bestaande arbeidsmiddelen (machines, apparaten, gereedschappen of installaties) moeten voldoen, rekening houdend met de stand van de techniek. Dit omvat de elektrische uitrusting van de machines. De controle op basis van de minimumvoorschriften voor de elektrische uitrustingen van de machines is niet opgenomen in dit verslag

Voor bijkomende informatie kan u altijd bij ons terecht.

BASIS VAN HET ONDERZOEK

De controle werd uitgevoerd op basis van de volgende voorschriften:

- ALGEMEEN REGLEMENT OP DE ELEKTRISCHE INSTALLATIES (AREI)

INDELING VAN HET VERSLAG

- I. ALGEMENE TECHNISCHE KARAKTERISTIEKEN
- II. METINGEN / PROEVEN
- III. INBREUKEN
- IV. OPMERKINGEN
- V. TABELLEN

BESLUIT

- De in dit verslag beschreven installatie voldoet niet aan de hierboven vermelde voorschriften. Wij blijven te uwer beschikking voor een nieuw onderzoek nadat de werkzaamheden die nodig zijn om de installatie in overeenstemming te brengen, uitgevoerd zijn.
- Er dient gevolg gegeven te worden aan onder andere de volgende voorschriften vermeld in het Koninklijk besluit van 4 december 2012 betreffende de minimale voorschriften inzake veiligheid van elektrische installaties op arbeidsplaatsen:
 - ten laatste voor 01/01/2014, moeten alle oude elektrische installaties of oude delen van elektrische installatie het voorwerp uitmaken van een eerste controle volgens in dit besluit vermelde voorschriften ;
 - de werkgever dient een risicoanalyse uit te voeren van elke elektrische installatie waarvan hij de houder is (uiterlijk voor de 31/12/2014).

Onze diensten blijven ter beschikking om U te assisteren bij de verder te ondernemen stappen.

Datum van afdruk: 04/11/2016

Aantal blz.: 3

Bijlage(n):

Distributie: or.
 cc.



I. ALGEMENE TECHNISCHE KARAKTERISTIEKEN

1. Algemeen

Referentieartikel(s)

art. 86 AREI - Huishoudelijke elektrische installatie

Aardingsschema's:

Schema TT

Plaats(en)/transfo / bron

Teller n° 455 70323-99
3x40 A I

Bedrijfsspanning(en):

Bedrijfsspanning : 3x 230V

Plaats(en)

2. Uitwendige invloedsfactoren

Er zijn geen bijzondere uitwendige invloedsfactoren, volgens de ons verstrekte informatie.

3. Omschrijving

Plannen en schema's dienen nog voorzien en/of voorgelegd te worden
Zie punt V: TABELLEN

II. METINGEN EN PROEVEN

1. Aardingssysteem

Bestaand aardingssysteem. Geen uitvoeringsgegevens bekend

Meting losgekoppeld 5.65Ω

2. Isolatiemetingen

De waarden die werden vastgesteld bij de uitgevoerde metingen geven geen aanleiding tot opmerkingen

3. Meetapparatuur

Basis apparatuur waarvan de agent titularis is.

4. Diverse

Nihil



III. INBREUKEN

- 1501 Eendraadsschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien (art. 16, 268- 269 AREI).
- 1610 De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden (art. 16, 252 AREI).

IV. OPMERKINGEN

- 1061 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats.
- 1062 Pictogram "levensgevaar" dient op degelijke wijze aangebracht te worden.
- 1606 De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn niet op een afdoende wijze afgeschermd (art. 19, 49.01 AREI).
De openingen in de afdekplaat zijn of te dichten.

V. TABELLEN

Nihil

Bord : Hoofdbord
Plaats : Inkom
Datum : 10/10/2016

Spanning : 3 x 230 V

Net : TT

Isolatiemeting van het bord (*) : 5.66 M Ohm

(*) in orde, met uitzondering van de kringen die worden vermeld onder Inbreuken/Opmmerkingen

Beschrijving :

Beveil. / A	2	4	6	10	16	20	25	32	40	50	63				
Tweepolig				1	6	4									
Driepolig						3		2							
Vierpolig															
Aantal kringen	16														

Metingen, Inbreuken en Opmmerkingen

Impedantie F/F :	60	Ohm	<p><u>Inbreuken / Opmmerkingen</u></p> <input type="checkbox"/> GEEN <input checked="" type="checkbox"/> Zie rubriek III Inbreuken <input checked="" type="checkbox"/> Zie rubriek IV Opmmerkingen <input checked="" type="checkbox"/> Thermogram (alleen ALSB) : <input checked="" type="checkbox"/> Geen warmtepunt gedetecteerd <input type="checkbox"/> Warmtepunt gedetecteerd op niveau ... <input type="checkbox"/> <u>Notas :</u>
Kortsluitstroom :	3960	A	
Impedantie F/T :	Niet gemeten	Ohm	
Foutstroom :	wegens diff	A	
Contactspanning :		V	
Plannen	NEEN		
Ref. :			

Differentieelschakelaar / vermogenschakelaar :

Kring	Diff						
Stroom A	40						
Gevoeligh. mA	300						
Reac. mS	25						
Werking *	OK	G / OK / NU	G / OK / NU	G / OK / NU	G / OK / NU	G / OK / NU	G / OK / NU

* G = Gebrekkig NU: niet uitgevoerd (geen mogelijkheid om de stroom te onderbreken)
 OK = In orde