

DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

Datum(s) van controle: 14/03/2022 **Uitgiftedatum verslag:** 16/03/2022
Verslagnummer: 0754-220314-05

Identificatie van het erkend organisme en de agent-bezoeker:

Naam: Technisch Bureau Verbruggen
Adres: Neerveldstraat 109 bus 6, 1200 Brussel
T: 02 230 81 82 E: btv.brussel@btvcontrol.be Ondernemingsnummer: 0406.486.616
De agent-bezoeker: nummer 0754

Identificatie van derden:

Opdrachtgever: FOD FINANCIEN
Adres: KONING ALBERT II LAAN 33 PB 788, 1030 BRUSSEL
Naam eigenaar, uitbater of beheerder: FOD FINANCIEN
Adres: KONING ALBERT II LAAN 33 PB 788, 1030 BRUSSEL
Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk: Onbekend
Adres: ,
BTW-nummer:

Identificatie van de elektrische installatie:

Naam: FOD FINANCIEN
Adres: LEOPOLD DEBROECKSTRAAT 7, 1500 HALLE
EAN- code:
Nummer teller: 4970379
Private hoogspanningscabine: Nee
Type installatie: Wooneenheid

Gegevens van de controle:

Type controle volgens Boek 1 - KB 08/09/2019: Controlebezoek verkoop oude installatie (8.4.2)
Datum uitvoering van de installatie: Vóór 01/10/1981

Informatie inhoud controle: Geen

Afwijking(en) deel 8 Boek 1 - KB 08/09/2019: toegepast
Ander(e) wettelijk(e) kader(s): n.v.t.

RE06_01-08_01 09-21

Verslagnummer 0754-220314-05



Gegevens van de elektrische installatie:

Spanning en aard van de stroom: 3 x 230V

Voedingsleiding hoofdbord: Type: VOB - Doorsnede: 3x6 mm²

Type aardelektrode: Onbekend

Aantal borden: 1

BESCHRIJVING:

2 kringen 3P aut. 20 A 2,5 mm² VOB

2 kringen 2P aut. 20 A 2,5 mm² VOB

2 kringen 1P zek. 6 A 1,5 mm² VOB

1 kringen 4P aut. 20 A 2,5 mm² VOB

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 2P / A / mA / , beschermde stroombanen: zie inbreuk

Ref. verslag gelijkvormigheidscontrole: n.v.t.

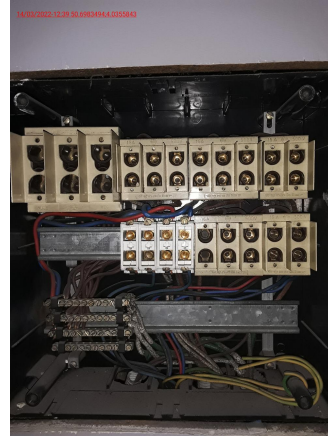
Plaatsaanduiding ondergrondse leidingen: n.v.t.

Nominale waarde bescherming aansluiting: 40A

Type algemene schakelaar: niet aanwezig

Type aardverbindingssysteem: TT

Aantal stroombanen: 5+1 (reserve inbegrepen)



Resultaten van de controle:

Metingen en beproevingen:

Spreadingsweerstand van de aardverbinding: / Ohm Waarde van de algemene isolatieweerstand: 20 MOhm

Test van de differentieelstroominrichtingen via testknop: NOK

Test van differentieelstroominrichtingen via opwekken foutlus: NOK

Continuïteit van de beschermingsgeleiders: NOK

Vastgestelde inbreuken:

- 1 De situatieplannen ontbreken (Boek 1: 3.1.2.1).
- 2 Het ééndraadsschema ontbreekt (Boek 1: 3.1.2.1).
- 3 De aardingsonderbreker ontbreekt (Boek 1: 5.4.3.5).
- 4 De aardingsonderbreker is niet op een normale manier bereikbaar (Boek 1: 5.4.3.5).
- 5 Er is geen differentieelstroominrichting van maximum 300 mA geplaatst in het begin van de elektrische huishoudelijke installatie (Boek 1: 4.2.4.3).
- 6 Er is geen continuïteit van de beschermingsgeleider van het stopcontact (Boek 1: 5.4.3.4).
- 7 Het verlichtingstoestel, gevoed op laagspanning, in volume 2 van de badkamer is niet minstens IPX4 (spatwaterdicht) (Boek 1: 7.1).
- 8 Er is geen ondergeschikte differentieelstroominrichting van maximum 30 mA geplaatst voor de beveiliging van de "vochtige kringen" (Boek 1: 4.2.4.3).
- 9 De voedingsspanning is niet op elk bord vermeld (Boek 1: 3.1.3.3).
- 10 De aanduiding van de kringen, klemmen en/of schakelapparatuur ontbreekt, is onjuist of is onvolledig (Boek 1: 3.1.3.1/5.1.6.1).

RE06_01-08_01 09-21

Verslagnummer 0754-220314-05



Opmerkingen:

- 1 Het is mogelijk dat na het voorleggen van de schema's en/of beschrijving van de kringen er bij een volgende keuring bijkomende inbreuken kunnen opgemerkt worden.

Besluit van de controle:

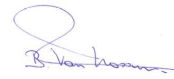
- 4. De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie. De koper moet een nieuw controlebezoek, om het in orde brengen van de installatie na te gaan, binnen een termijn van 18 maanden te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte laten uitvoeren. De koper mag vrij het erkend organisme voor dit nieuwe controlebezoek kiezen.**

Tijdstip van afwerking:

agent-bezoeker 0754 i.o. van de technisch directeur

16/03/22 7:30

De technisch directeur, ir. Bart van Rossum



RE06_01-08_01 09-21

Verslagnummer 0754-220314-05



3 / 4

2. In het geval van een controlebezoek van een oude huishoudelijke elektrische installatie van een wooneenheid bij verkoop:

De verkoper is ertoe gehouden:

- a) het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- b) het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht te overhandigen;

De koper is ertoe gehouden:

- a) zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd;
- b) de werken, nodig om de tijdens het nieuwe controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, uit te voeren. Ze worden zonder vertraging uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het aanvullende controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.

De verkoper en de koper zijn ertoe gehouden, onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme bijgehouden. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

